



OLTO VVS

FDV - instruks

Ordredetaljer :

Ordre nr. 39655
Ordredato 21.05.21
Saksbehandler Børre Bjørnshei
Deres ref. Tommy
Stikkord fire-mannsbolig
Overlevert 12.02.19

Kunde :

Tommy's Bygg AS
c/o Tommy Andersen
4707 Vennesla

Storevoll

Anleggsadresse :

Klynga 31-47



INNHold

00 Om DDV - instruksen	3
002 Drift og vedlikhold av levert utstyr og matriell	4
Leveranseliste	7
Leverandører/Produsenter	8
Vedlegg	9
Vedlegg 1	9
Vedlegg 2	9
Vedlegg 3	9
Vedlegg 4	9
Vedlegg 5	9
Vedlegg 6	9
Vedlegg 7	9
Vedlegg 8	9
Vedlegg 9	9
Vedlegg 10	9
Vedlegg 11	9
Vedlegg 12	9
Vedlegg 13	9
Vedlegg 14	9
Vedlegg 15	9
Vedlegg 16	9

00 Om DDV - instruksen

Du har nå mottatt en dokumentasjon, drifts- og vedlikeholdsinstruks (DDV) for arbeider og installasjoner som rørleggerforetaket og eventuelle samarbeidende foretak har utført.

Hensikten med DDV-instruksen er å forebygge skader, sikre at anlegget fungerer, samt gi opplysninger om forebyggende kontroll og vedlikehold.

Behov for større vedlikehold eller reparasjon kan forekomme. Slike oppgaver må prioriteres og vil ofte kreve bistand fra fagpersoner.

Ved å følge råd, tips og veiledningene i DDV-instruksen får du som bruker større glede av anlegget, forebygger skader og totaløkonomien blir bedre.

Dersom du mener det foreligger grunn til klage på f.eks. materiell, utført arbeid eller pris som rørleggerforetaket er ansvarlig for, retter du i første omgang klagen direkte til vårt foretak. Dette må skje innen rimelig tid etter at mangelen er oppdaget og senest innen utløpet av reklamasjonsfristen.

Skulle det oppstå en tvist mellom deg og vårt foretak kan du henvende deg til NRLs lokale avdeling som kan hjelpe deg. NRLs reklamasjonsordning er en trygghet for deg som kunde.

Vær også oppmerksom på at hvis uhellet allikevel skulle skje er det lettere å diskutere erstatning med Forsikringsselskapet ved forebyggende vedlikehold.

Lykke til!

002 Drift og vedlikhold av levert utstyr og matriell

Kolonnen Hvor ofte må ses på som en anbefaling.

For kolonnen Hva må gjøres: Gå til kapittelet Teknisk brosjyremateriell for nødvendig detaljinformasjon om det aktuelle utstyret.

Utstyr/matriell

Type/Fabrikkat

Plassering

Hva må gjøres

Hvor ofte

Armaturer- blandedbatterier

Generelt

Generelt

Taut perlatoren i utløpstuten og rens denne

Ved behov

Automatisk lekkasjestoppere

Generelt

Følere er plassert under oppvaskemaskin, kaffemaskin,spalte veggklosett,sjakt etc. Generelt i rom uten sluk med skjulte installasjoner eller installasjoner uten avløp

Ved alarm eller vannstopp sjekk sensorpunkter under kjøkkenbenk/oppvaskemaskin

Badekar

Generelt

Våtrom

Rengjøring med ripefrie vaskemidler

Hver uke

Fordelerskap kaldt- og varmtvann

Generelt

Vegg i tørr sone våtrom

Ved eventuell lekkasje dreneres vannet til sluk. Ved oppstått lekkasje - steng ventilene i skapet.

Gulvklosett

Generelt

Våtrom

Rengjøring med ripefrie vaskemidler

Hver uke

Gulvsluk

Generelt

Våtrom

Ta av risten.Rens vannlåsen

Hvert halvår

Hele anlegget

Generelt

Generelt

Generelt ettersyn

Hver vår

Husbrannslange

Generelt

Vaskerom

rull ut slangen og sett på vannet. Kontroller at den ikke er sprukket/defekt. Steng ventilen og tøm slangen før den rulles opp igjen.

Hvert år

Innvendig hovedstengeventil

Generelt

Vaskerom/tekniskrom hoved avstegning til bygget

Stenges ved lekkasje og vedlikehold ved lengre fravær

Kjøkkenbenk

Generelt

Kjøkken

Rengjøring med ripefrie vaskemidler

Hver uke

Sanitærutstyr

Generelt

Våtrom

Rengjøring med ripefrie vaskemidler

Hver uke

Servant

Generelt

Våtrom

Rengjøring med ripefrie vaskemidler

Hver uke

Stengeventil oppvaskemaskin

Generelt

Kjøkken

Stenges når maskinen ikke er i bruk, åpnes ved bruk.

Ved behov

Stengeventil vaskemaskin

Generelt

Vaskerom/tekniskrom

Stenges når maskinen ikke er i bruk, åpnes ved bruk.

Ved behov

Stengeventil sanitærutstyr

Generelt

Varmt- og kaldtvannsledning- avstengning respektive utstyr

Stenges ved lekkasje og vedlikehold

Utvendig hovedstengeventil

Generelt

Normalt ingenting annet enn å vite plassering

Hovedavstegning vannforsyning hele bygget

Vannlåser

Generelt

Generelt

Kontroller at vannlåsen er tett/tørr. Eventuelt ettertrekk muttere på vannlås. Tøm/rens vannlåsen
Jevnli g rensin g- hvert halvår

Utvendig slangekran (frostsikker)

Generelt

På yttervegg

Stenges og dreneres. Slange kupling og utstyr kobles fra.

Hver høst

Varmtvannsbereder

Generelt

Vaskerom / tekniskrom

Gjennomspyling i minst 5 min med maks temp.

Hvert år

Varmtvannsbereder -blandeventil

Generelt

Vaskerom/ tekniskrom

Stille blandeventil etter termostat

Ved behov

Varmtvannsbereder - sikkerhetsventil

Generelt

Vaskerom/ tekniskrom

Kontroller at sikkerhetsventil er OK, ikke drypper

Hvert halvår

Ekspansjonskar til varmtvannsbereder.

Lufttrykket må kontrolleres 1. gang pr. år

Veggklosett

Generelt

Våtrom

Rengjøring med ripefrie vaskemidler

Hver uke

Leveranseliste

Vedlegg	Varenr.	Beskrivelse	Leverandør
Vedlegg 2	2214839	BEND 90 X 88,5° PP WAFIX SORT	VVSN-Brødrene Dahl AS
Vedlegg 3	2293764	BEND 110 MM 45°, SILENT PRO 39	VVSN-Brødrene Dahl AS
Vedlegg 4	3401393	SLUK M-PLAST50MM 88GR RETT HØY	VVSN-Brødrene Dahl AS
Vedlegg 12	4303719	FMM VANNUTKASTER, 400 SELVDREN	Brødrene Dahl
Vedlegg 11			
Vedlegg 5	4522028	PILI2 SLUK U/JORDING UTEN FORS	VVSN-Brødrene Dahl AS
Vedlegg 6	5111633	VEGGBOKS SANIPEX 1/2" X 16MM I	VVSN-Brødrene Dahl AS
	5125752	INNTAKSSKAP 2017 BASIC M/2 TRÅ	
Vedlegg 8	6023633	VEGGSKÅL O.NOVO M/SETE 56 CM V	VVSN-Brødrene Dahl AS
Vedlegg 14	6122293	TECEbase betjeningsplate „dobb	TECE Norge AS
Vedlegg 13			
Vedlegg 9	6122374	1120MMTECEPROFILSISTERNE/SEAL	TECE Norge AS
Vedlegg 10	8000554	S 200 BEREDER SAGA 2KW 1X230V	Brødrene Dahl
Vedlegg 16	8013575	AX 18 EKSPANSJONSKAR TAPPEVANN	Heidenreich
Vedlegg 15			

Leverandører/Produsenter

Navn	Adresse	Kontakt
Brødrene Dahl	Postboks 6146 Etterstad 0602 OSLO	
Heidenreich	Vigeveien 25 4600 Kristiansand	38105400
TECE Norge AS	Andersrudveien 1 1914 Yter Enebakk	ordre@tece.no
VVSN-Brødrene Dahl AS	0663 Oslo	

Vedlegg

- Vedlegg 1 'FDV Altech vannstoppventill kablet.pdf'
- Vedlegg 2 'Vare_2214839.pdf'
- Vedlegg 3 'Vare_2293764.pdf'
- Vedlegg 4 'Vare_3401393.pdf'
- Vedlegg 5 'Vare_4522028.pdf'
- Vedlegg 6 'Vare_5111633.pdf'
- Vedlegg 7 'FDV Høiax innntaksskap.pdf'
- Vedlegg 8 'Vare_6023633.pdf'
- Vedlegg 9 'Vare_6122374.pdf'
- Vedlegg 10 'Vare_8000554.pdf'
- Vedlegg 11 'FDV FMM Frostfri Utekran max 400mm.pdf'
- Vedlegg 12 'Vare_4303719.pdf'
- Vedlegg 13 'FDV Tecebase spyleknapp.pdf'
- Vedlegg 14 'Vare_6122293.pdf'
- Vedlegg 15 'FDV Oso Ekspansjonskar AX 12L.pdf'
- Vedlegg 16 'Vare_8013575.pdf'

